Pressmeddelande
2007-09-03

Kungsleden stärker ställningen inom modulfastigheter

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ), förvärvar genom dotterbolaget Temporent, Hyrab Moduluthyrning AB för 35 Mkr. Hyrabs modulbestånd omfattar cirka 14 000 kvm i uthyrningsbar yta med en årshyra om 15 Mkr.

Hyrab kommer att integreras med moduluthyrningsverksamheten Temporent, inom Nordic Modular Group, som Kungsleden förvärvade i januari. Affären medför inga personalförändringar.

”Hyrab är ett mycket välskött företag med ett gott rykte på marknaden. Med Hyrabs moduluthyrning stärks Temporents ställning i västra Sverige. Genom att fortsätta samarbeta med säljaren, Hyraktiebolaget Bröderna Andréasson, säkerställer vi en bibehållen servicenivå för kunderna”, säger Per Johansson, vd för Nordic Modular Group.

Tillträde sker omedelbart.

<u>För ytterligare information, kontakta:</u>
Thomas Erséus, vd Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-378 20 24
Johan Risberg, vvd Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65
Per Johansson, vd Nordic Modular Group, tfn 08-590 990 43, mobil 070-573 02 05

This press release is available in English at www.kungsleden.se

---

Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktigt hög och stabil avkastning. Fastighetsportföljen bestod per 30 juni 2007 av 606 fastigheter med ett bokfört värde om 25,4 miljarder kronor. Beståndet fanns i totalt 128 kommuner men var koncentrerat till Götaland, Svealand och Öresundsregionen. Kungsleden är noterad på Nordiska Börsen sedan 1999.