



OM ÅTTA VECKOR KAN DINA  
ELEVER ANDAS UT IGEN.

**TEMPORENT.**  
Lokaler som flyttar till dig



## GLÖM ALLT DU VET OM TILLFÄLLIGA LOKALER.

Hör du till dem som fortfarande tror att flyttbara skolor måste vara tråkiga, trånga och obekväma baracker? Då har du ännu inte sett Temporents flyttbara lokaler. De håller en standard som till och med överträffar många av dagens permanenta skolor. De är ljusa, välventilerade och trivsamma arbetsmiljöer.

## HYR FÖRST, BYGG SEN.

Temporära lokaler är ett smart strategiskt val. Det ger er andrum och full handlingsfrihet att utöka eller banta beroende på elevtillströmningen.

Temporära lokaler hyr ni på kortare eller längre tid. Och ni hyr precis så mycket som ni behöver för tillfället. Ni utnyttjar tillgänglig mark och kan ansluta de nya lokalerna till era befintliga skolbyggnader i ett eller flera plan.



## SNART HAR NI PLATS FÖR FLER.

Era nya fina Temporentlokaler™ kan vara på plats redan åtta till tio veckor efter att vi tecknat hyreskontrakt. Den korta etableringstiden beror på våra sinnrika modulsystem och erfarna medarbetare.

Ni får en ansvarig kontaktperson hos oss som hjälper er med allt från ritningsförslag till offerter, bygglov, etablering och injustering.

Tillsammans utformar vi de lokaler som passar just era behov bäst och kommer överens om en optimal placering.

Så snart grundläggningen är färdig och el, vatten och avlopp är framdragen lyfts lokalerna på plats. Vi målar och fräschar upp era nya lokaler, så kan eleverna komma.



## TRIVSAMT IN I MINSTA DETALJ.

Kvalitet, funktion och trivsel. Allt hänger samman för att skapa en bra och effektiv arbetsmiljö. Därför är också våra skolmoduler genomtänkta in i minsta detalj. En mycket hög kvalitet genomsyrar allt ifrån materialval till byggmetoder, planlösningar och teknik. Våra moduler byggs inomhus enligt väl beprövade metoder och med pålitligt byggmaterial.

Vi använder enbart de bästa systemen, lösningarna och materialen. Kvaliteten präglar även vårt val av tekniska system för el, ventilation, värme etc.

Resultatet är en trivsam, sund och effektiv arbetsplats med mycket god ventilation, behagligt ljus och temperatur, god ljudmiljö mm.



## BEKYMMEFRIFRIHET INGÅR.

Väljer du Temporent så väljer du också en bekymmersfri skolbyggnad. Driftservice ingår alltid i våra hyresavtal. Vi ansvarar för service och förebyggande underhåll under hela perioden. Uppstår något plötsligt fel åtgärdar vi det snabbt via vår centrala servicecentral.

Ni får full kostnadskontroll under hela hyrestiden eftersom våra kontrakt inkluderar både service och underhåll för normal användning.



## STÖRRE MÖJLIGHETER MED FÄRDIGA MODULER.

Temporents flyttbara lokaler byggs med prefabricerade moduler, vilket öppnar upp stora möjligheter.

Modulsystemet fungerar lite som byggklossar och kan sammanfogas i det oändliga, rakt eller i vinkel och i upp till tre våningsplan. Vi kan också skapa en mängd alternativa planlösningar för olika inredningar och användningsområden. De färdiga byggnaderna kan stå fritt eller anslutas till befintliga byggnader om ni föredrar det.

Skarvarna mellan modulerna trolldar vi bort med svetsade mattskarvar i golvet och dolda övergångar i väggar och tak.

Temporent erbjuder en rad olika modulsystem utformade för att passa olika specifika användningsområden. De två som är mest lämpade för skolor heter KLOSS och RYMD.



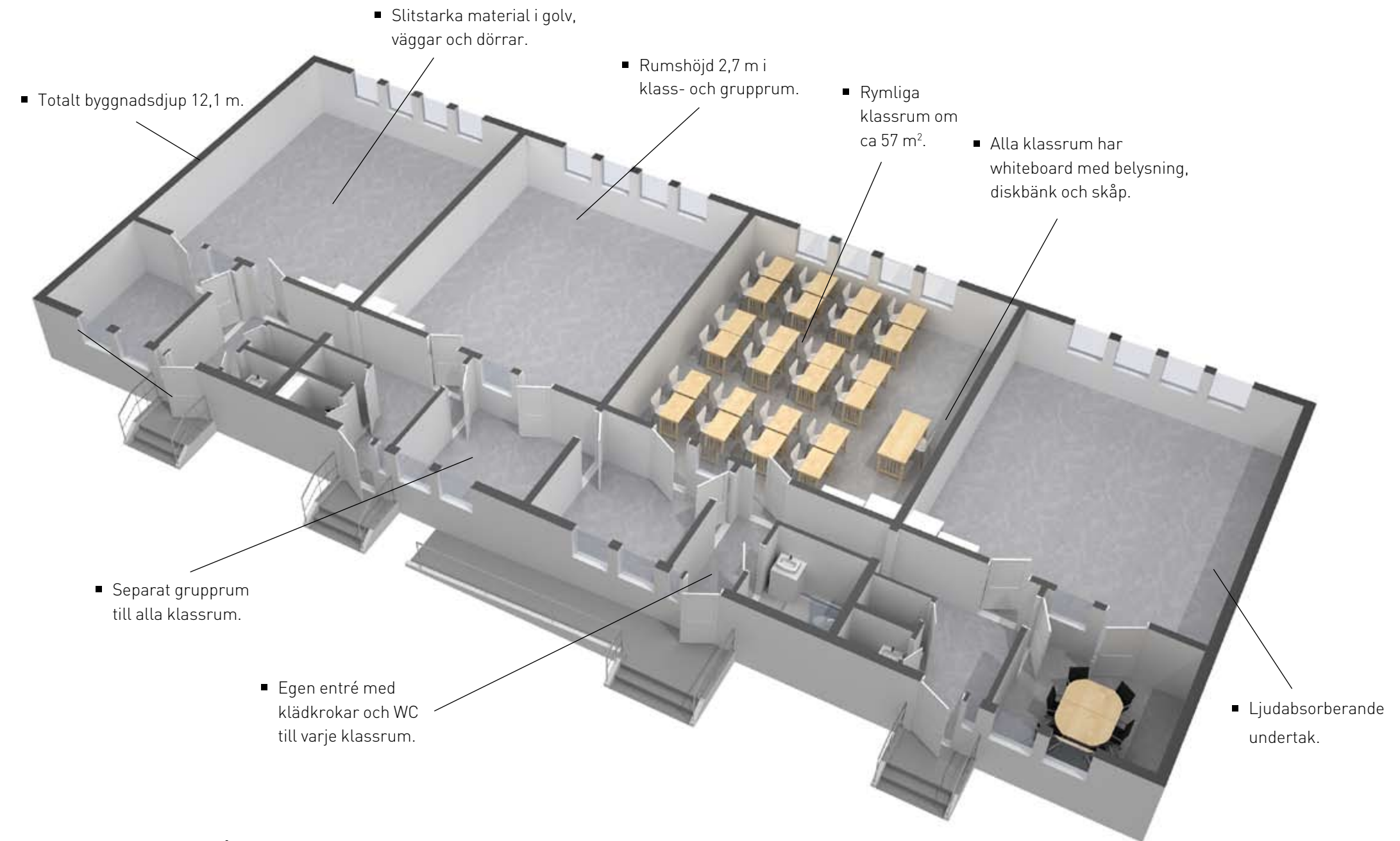
## KLOSS

### TRIVSAMT FRÅN FÖRSTA TILL SISTA LEKTIONEN.

KLOSS är ett specialdesignat modulsystem för skolor och är främst avsett för låg- och mellanstadiet. Systemet är utvecklat i samarbete med skolpersonal, föräldrar och elever. Resultatet är funktionella och trivsamma skollokaler av hög standard. Arbetsmiljön är ljus, luftig och rymlig.

Till varje klassrum hör ett separat grupprum, WC samt egen entré och hall med plats för kläder. Klassrummen är utrustade med skrivtavlor, skåp, anslagstavla och diskbänk.

KLOSS är ett flexibelt och anpassningsbart system som kan byggas fristående och i ett eller två plan. KLOSS kan även anpassas till förskolans behov.



Bilden visar ett exempel på planlösning.

## RYMD

### EN TEKNISKT AVANCERAD SKOLBYGGNAD.

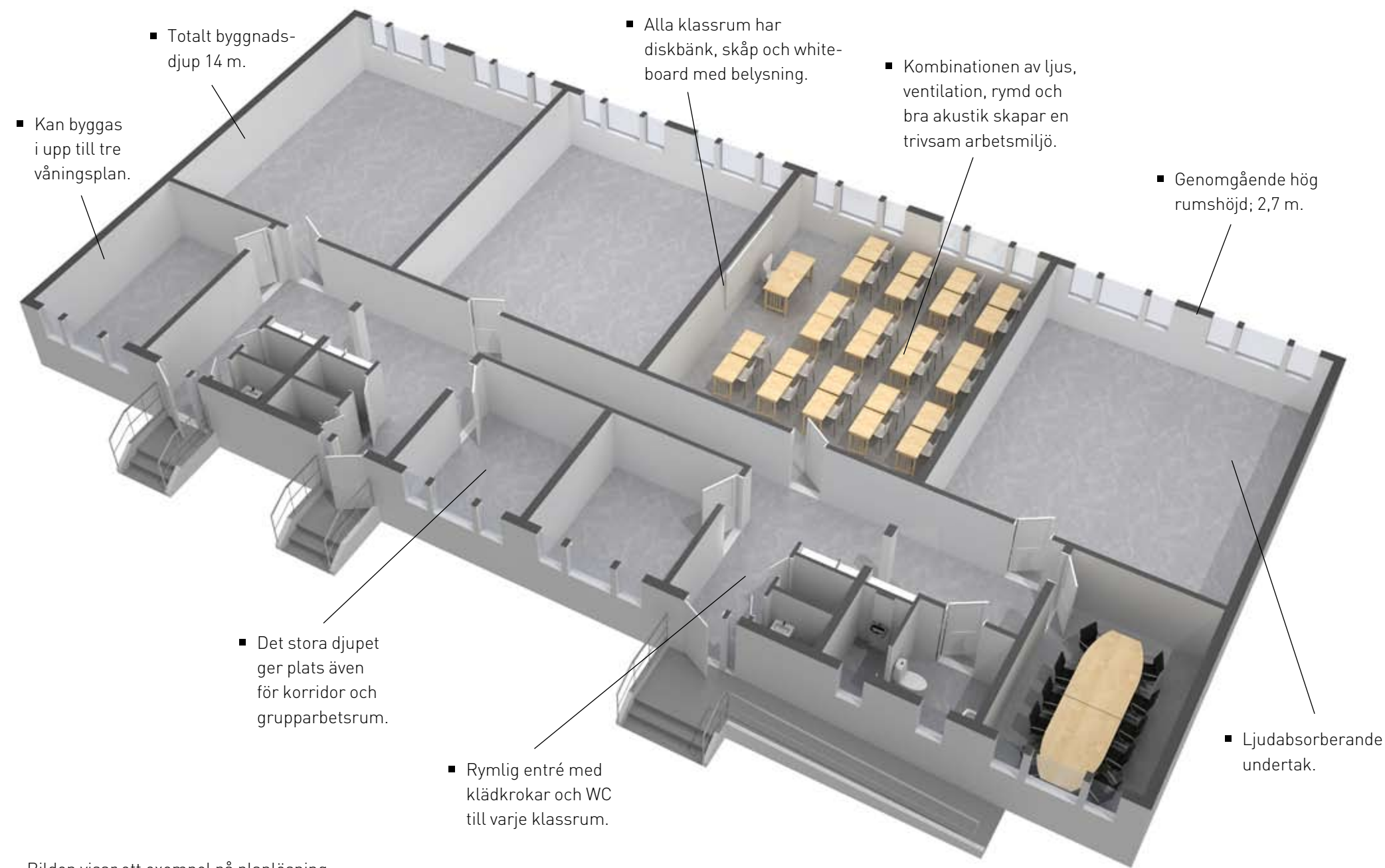
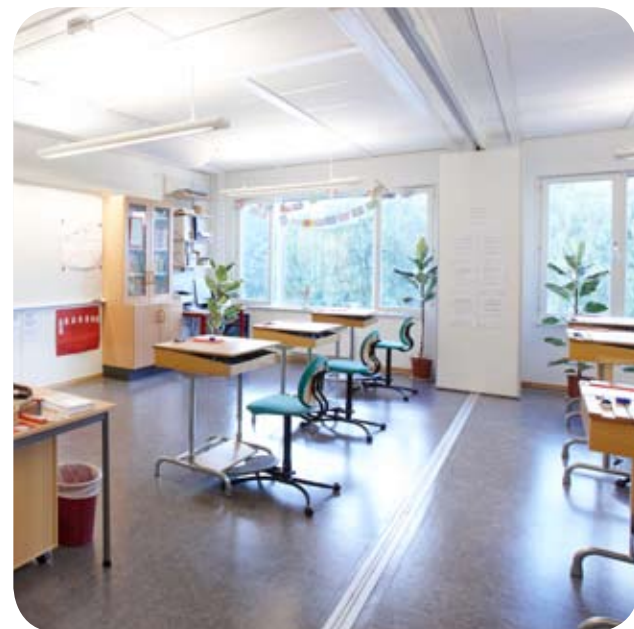
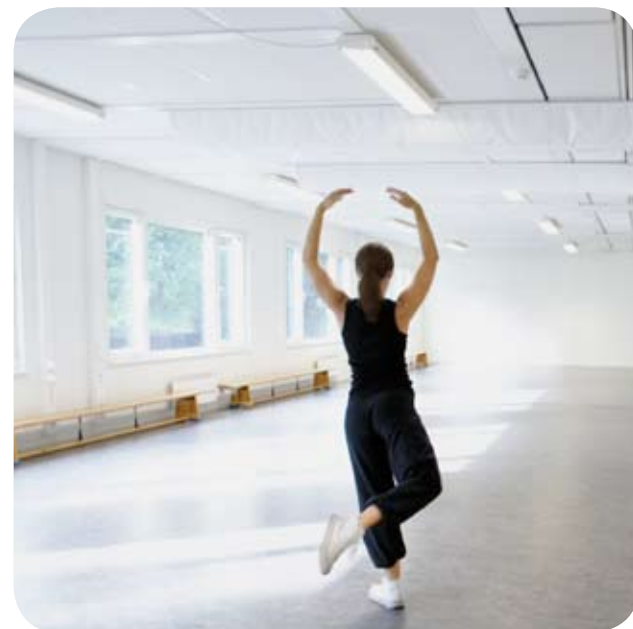
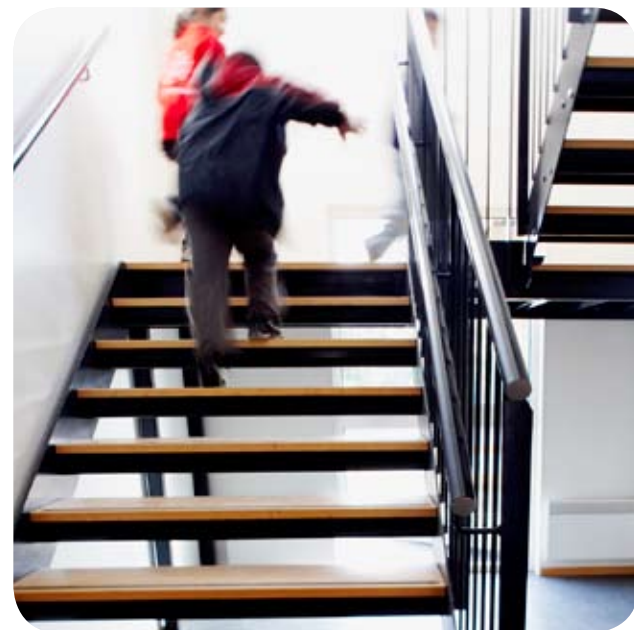
Med RYMD skapas en komplett skolbyggnad av mycket hög standard. Den är särskilt utformad för moderna undervisningsformer och för att passa behoven i högstadie-, gymnasie- och högskola.

Modulsystemets fulla rumshöjd över den generösa ytan ger frihet till utformning och omdisponering efter behov. Det mesta av tekniken sitter i taket vilket gör det ännu enklare att inreda efter egna önskemål.

RYMD erbjuder en ljus och rymlig arbetsmiljö med god ventilation och belysning. Det är en arbetsplats där både lärare och elever trivs.

Klassrummen är väl tilltagna och utrustade med diskbänk, skrivtavlor, WC samt egen entré med plats för skor och kläder.

RYMD kan byggas i upp till tre våningsplan fristående eller i vinkel och anslutas till befintliga skolbyggnader.



Bilden visar ett exempel på planlösning.



Uthyrd av  
**TEMPORENT**  
KLOKA SKOLOR · INTELLIGENTA KONTOR  
08-590 990 40  
www.temporent.se



”Temporent var de enda som klarade detta!”

Efter 36 år gick inte den gamla provisoriska skolbyggnaden att renovera längre. Därmed uppkom ett akut behov av temporära lokaler i väntan på en ny permanent skola.

– Vi genomförde en upphandling enligt konsens alla regler och de enda som klarade av att få fram så stora lokaler på så kort tid var Temporent.

Resultatet blev en komplett skola med klassrum, slöjd- och musiksalar, lokal för rörelsegymnastik, bibliotek, personaldel och matsal med tillagningskök.

– Temporent löste allt, även frågan med placering och planlösning och lyckades väldigt väl med det. Även skolpersonalen tycker att allt fungerar bra.

**Kund:** Klockarbergsskolan, Haninge  
**Kontakt:** Sven Ove Andersson, Tornbergets fastighetsförvaltning, Haninge kommun  
**Modulsystem:** RYMD, 83 moduler, 4.150m<sup>2</sup>  
**Elever:** 350 elever i årskurs F-5.



”Allt har fungerat väldigt bra!”

Vimmerby Gymnasium har just påbörjat en större ombyggnad av sin skola och löst sitt nuvarande lokalbehov med bland annat lokaler från Temporent. Det har inneburit 18 KLOSS-moduler med sammanlagt nio klassrum som nu står på fotbollsplanen alldeles intill skolan.

– Temporent har verkligen gjort allt för att få lokalerna på plats i tid! Det har fungerat väldigt bra! De har också varit lyhörda för våra önskemål och synpunkter. Elever och lärare är överlyckliga för sina fina hyreslokaler. Vi uppskattar också den moderna planlösningen. Varje klassrum har två grupprum vilket passar vårt arbetssätt alldeles utmärkt.

**Kund:** Vimmerby Gymnasium  
**Kontakt:** Mari Sellin, fastighetschef, Vimmerby kommun  
**Modulsystem:** KLOSS, 18 moduler, 792 m<sup>2</sup>  
**Klassrum:** 9 st.



”Både elever och lärare är mycket nöjda med de rymliga klassrummen.”

Kärraskolan har stor elevtillströmning och håller på med en utbyggnad av sina permanenta lokaler. Under tiden har man löst sitt lokalbehov med RYMD-moduler från Temporent. Lokalen rymmer fyra klassrum för årsklasserna F-2. Ett av rummen används för fritidsverksamhet. Lokalerna är fristående och placerade invid skolans huvudbyggnad.

– Vi uppskattade särskilt den snabba leveranstiden och personalen på skolan är mycket nöjda med sina stora och rymliga klassrum.

**Kund:** Kärraskolan, Göteborg  
**Kontakt:** Anna-Klara Jonsson, Göteborgs Stad Lokalsekreteriatet  
**Modulsystem:** RYMD, 8 moduler, 400m<sup>2</sup>  
**Klassrum:** Fyra st för klass F-2



**Temporent** är en av Skandinaviens största uthyrare av temporära lokaler för kontor och skolor.

**Ägare:** Det börsnoterade fastighetsbolaget Kungsleden.

**Kontor:** Stockholm, Umeå, Lund, Göteborg, Oslo och Köpenhamn.

Miljöcertifierat enligt ISO 14001 och kvalitetscertifierat enligt ISO 9001.

**TEMPORENT.**  
Lokaler som flyttar till dig

Telefon: 020-690 700, E-post: [info@temporent.se](mailto:info@temporent.se), [www.temporent.se](http://www.temporent.se)