

TEMPORENTLOKALER™
SKOLER OG BARNEHAGER.



MANGE BARN, NOK AV ELEVER – FOR SMÅ AREALER, FOR LITEN Plass. RING TEMPORENT™.

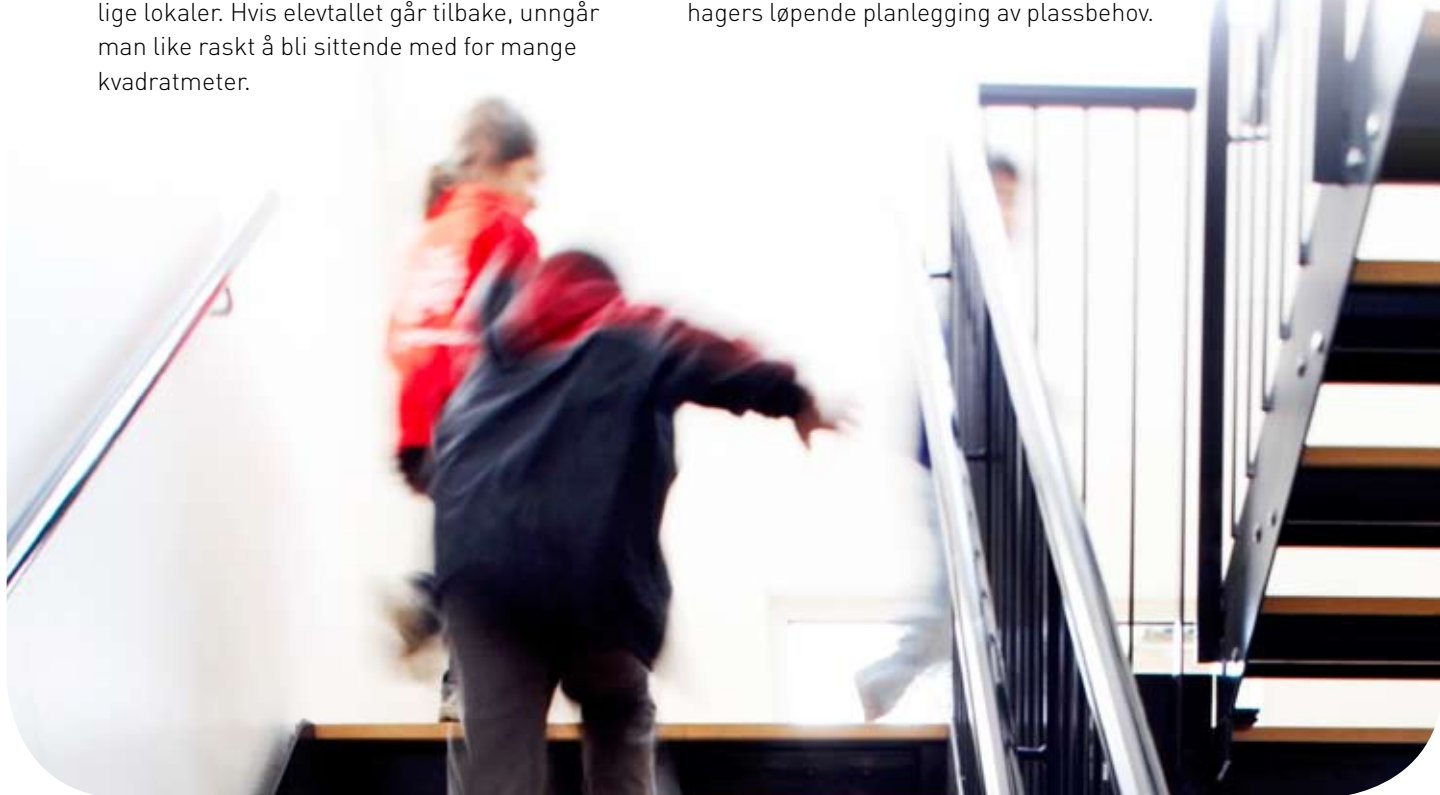
Temporentlokaler™ er den opplagte løsningen for stadig flere skoler og barnehager, når de trenger mer plass for å ta i mot flere barn og elever.

Hvorfor? Fordi dette dreier seg om et konsept for midlertidige lokaler, som både har høy standard og gir maksimal frihet.

Når store elevkull banker på døren, kan Temporent™ raskt skaffe større plass i formålstjenlige lokaler. Hvis elevtallet går tilbake, unngår man like raskt å bli sittende med for mange kvadratmeter.

Dere leier lokalene fra oss til en avtalt pris, og vi står for drift og vedlikehold. Dermed vet dere nøyaktig hva det kommer til å koste – i hele leietiden.

Temporentlokaler™ er kort sagt et effektivt instrument for å tilpasse seg svingninger i barne- og elevtilgangen. Temporentlokaler™ burde derfor være et naturlig element i skolers og barnehagers løpende planlegging av plassbehov.



Raskt på plass

På bare 8-10 uker kan dere ha Temporent-lokalene™ på plass, og dermed få tilgang til de innendørsarealene skolen eller barnehagen trenger for å ta i mot flere barn eller elever. Vi følger opp hele veien: under prosjekteringen og i leietiden – helt frem til dere ikke trenger lokalene lenger.

Høy standard

Når en kommer inn et Temporentlokale™, merker en umiddelbart at her er det tenkt kvalitet og funksjon helt ned på detaljplan. Vi bruker gjennomgående de beste og mest formålstjenlige systemene, løsningene og materialene. Fordi Temporentlokaler™ bygges innendørs på fabrikk, unngår vi de fleste av de problemene som oppstår i en byggeprosess under åpen himmel. Produkter og produksjon er kvalitets-sikret i henhold til ISO 9001.

Godt miljø og inneklime

Planløsningene gir en god kombinasjon av naturlig lys og elektrisk belysning.

Ventilasjonen gir en luftkvalitet som er langt bedre enn den du finner i de fleste skole- og

barnehagemiljøer. Det er ikke for ingenting, at vi pleier å si at vi tilbyr lærere og elever riktige «rom for læring». Vi er dessuten miljøsertifisert i henhold til ISO 14001, og har en produksjon og en logistikk som minimerer skadelig miljø-påvirkning i alle ledd.

Tilpasning etter behov – frihet både til å vokse og stramme inn

Med Temporentlokaler™ får du full fleksibilitet og handlefrihet. Når elevkullene er store, går det raskt å utvide. Minker antall barn eller elever, tar vi lokalene tilbake. Dere blir dermed aldri sittende med for store lokaler.

Forutsigbare kostnader

Til forskjell fra permanente hus som settes opp på en byggeplass, er kostnadssiden hos oss helt fri for overraskelser. Dere vet helt fra begynnelsen av nøyaktig på øret hva kostnadene vil bli – fra prosjekteringsfasen til leieforholdet er avsluttet og Temporentlokalene™ kjøres bort.



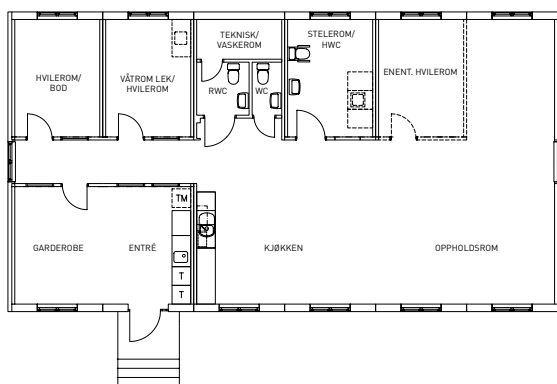
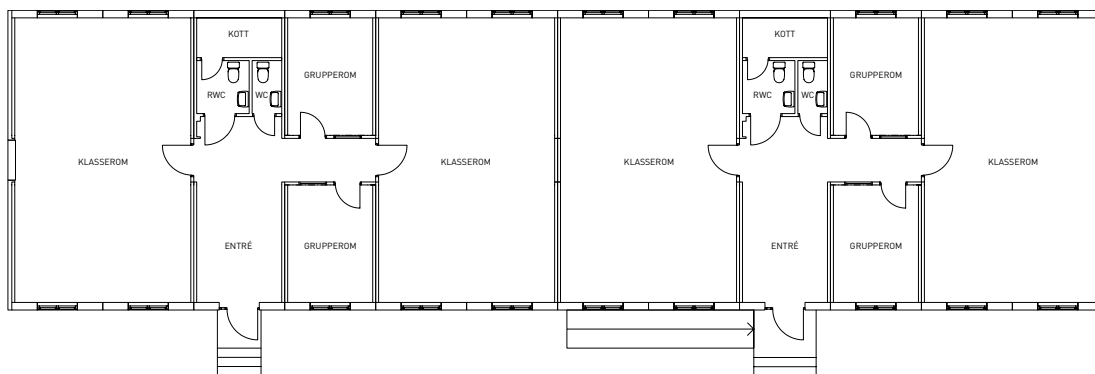


«KUBIK» SKOLE OG BARNEHAGE.

Kubik er et spesialdesignet modulsystem for skoler og barnehager. Lokalene byr på fleksible planløsninger med omfattende bruk av naturmaterialer. De er luftige og rommelige med god akustikk. Kubik kan bygges i opptil tre etasjer. Det er mulig å bygge i vinkel, og lokalene kan både settes opp frittstående og enkelt bygges sammen med eksisterende bygninger.

I skoleutførelse har hvert klasserom et separat grupperom, WC samt egen entré med plass for sko og klær. Lokalene er utstyrt med tavler, kleskroer, oppslagstavle og oppvaskbenk.

I barnehageutførelse merkes det tydelig at Temporent™ har hatt et nært samarbeid med både personale, foreldre og barn. Entrene er rommelige med både våtrom og tørr sone. Lokalene har hvilerom og store aktivitetsrom. Overalt er det tenkt sikkerhet. For eksempel har alle dører klemmebeskyttelse, alle radiatorer er skjermet og det er brukt herdet glass i alle innvendige glasspartier.



TEKNISKE DATA

- ▶ PERMANENT STANDARD
- ▶ LENGDE 9,6 X BREDDE 2,9 X HØYDE 3,4 METER
- ▶ AREAL: CIRKA 28 KVM PER MODUL
- ▶ ROMHØYDE: 2,7 METER
- ▶ FTX-VENTILASJON
- ▶ VEKT: 6,5-8 TONN

TIL TJENESTE FOR SKOLER OG BARNEHAGER SIDEN 1995.

Temporent™ er en av Skandinavias største utleiere av midlertidige lokaler til kontor, skole og barnehage. I årenes løp har vi deltatt i hundrevis av prosjekter og bygd opp en solid erfaring om skolers og barnehagers verden.

I denne brosjyren presenterer vi noen av de interessante etableringene vi har fått være med på å gjennomføre. På www.temporent.no finner du flere. Er du interessert i et studiebesøk? Ring 800 TEMPO (800 83676) eller send oss en mail til info@temporent.no, så gjør vi en avtale.



Guldhedsskolan

– Da Guldhedsskolan måtte renoveres, ble Temporentlokaler™ valgt som erstatningslokaler i ombygningsperioden. Skolen ville ikke ha lavere standard på erstatningslokalene enn i det permanente skolebygget, derfor ble det satt meget høye kvalitetskrav.

Temporentlokalene™ er satt opp som to separate bygninger; den ene bl.a. med kontorer for skoleadministrasjonen og den andre med klasserom og grupperom.

De høye kravene gjaldt ikke bare det indre miljøet, men også det ytre. Bygningenes utseende var viktig både for at elevene skulle trives, og for at foreldrene skulle akseptere en midlertidig løsning. Dessuten var det ønskelig at bygningene skulle passe inn i omgivelsene.

Når det gjaldt det indre miljøet og arbeidsklimaet, stilte man faktisk høyere krav til Temporentlokalene™ enn til de permanente bygningene.

FAKTA

- ▶ KUNDE: LOKALSEKRETARIATET
- ▶ STED: GÖTEBORG
- ▶ MODULSYSTEM: KUBIK
- ▶ AREAL: 588 KVM, 21 MODULER

Klockarbergsskolan

Klockarbergsskolan i Brandbergen ble lagt ned på grunn av miljø- og helseproblemer. Bruk av skolen var ikke lenger tilrådelig, og undervisningen fikk bare fortsette ut semesteret. Med fem måneder igjen til høsten og nytt skoleår fantes det bare én mulighet – å skaffe midlertidige lokaler. Valget falt på Temporent™, ikke minst fordi vi kunne levere en så stor og komplett skole på den svært korte tiden som sto til disposisjon. Prosjekteringen begynte i mai, og i august kunne 350 elever og 70 ansatte ta sine nye, innbydende lokaler i bruk. Skolen er bygd i U-form, i to plan. I tillegg til klasserom inneholder bygningen kjøkken, kantine, sløydrom, håndarbeidsrom, en 250 kvm gymnastikksal og en fritidsdel. Lokalene har tre trappehus og heis. Temporent™ leier ut lokalene i ca. fem år. I løpet av denne tiden skal den gamle, avviklede skolen rives og en ny bygges.

FAKTA

- ▶ KUNDE: HANINGE KOMMUNE GJENNOM TORNBORGETS FASTIGHETSFÖRVALTNING AB
- ▶ STED: BRANDBERGEN
- ▶ MODULSYSTEM: RYMD SKOLE
- ▶ AREAL: 4 200 KVM, 83 MODULER, 2 PLAN



Förskolan Ånäs

Da Ånäs förskola skulle renoveres og barn og personale måtte flytte ut, valgte man å leie Temporentlokaler™ i oppussingstiden. Lokalene ble i denne tiden så populære, at barnehagen valgte å beholde dem selv etter at de gamle lokalene var klare. På denne måten fikk barnehagen hensiktsmessige lokaler som alle trives i, samtidig som man økte det disponible totalarealet. En stor fordel ettersom det akkurat nå er store barnekull i området og dermed også et stort behov for barnehageplasser.

FAKTA

- ▶ KUNDE: LOKALFÖRSÖRJNINGSFÖRVALTNINGEN CENTRUM
- ▶ STED: GÖTEBORG
- ▶ MODULSYSTEM: KUBIK
- ▶ AREAL: 168 KVM, 6 MODULER



Temporent er en av de største utleierne av midlertidige lokaler i Skandinavia. Temporentlokaler™ brukes vanligvis til kontorer, skoler og barnehager i virksomheter som trenger å vokse der hvor de nå holder til. Med eiendoms-selskapet Kungsleden som eiere, satser Temporent på ekspansjon i Norden.

TEMPORENT.

Stockholm · Umeå · Lund · Göteborg · Oslo · København

Telefon: 800 TEMPO (800 83676) E-post: info@temporent.no. www.temporent.no